



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
г. Иркутск

## ГОРОДСКАЯ ДУМА

### РЕШЕНИЕ

#### Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Иркутска на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов

Принято на 43 заседании  
Думы города Иркутска 7-го созыва

«27» октября 2022 года

В целях пополнения доходной части бюджета города Иркутска, руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьями 209, 215, 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 16, 51 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 декабря 2019 года № 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции», постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 года № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», статьями 11, 31, 32, 52 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 26 апреля 2010 года № 005-20-100131/10 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества города Иркутска», Дума города Иркутска

#### РЕШИЛА:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Иркутска на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (прилагается).

2. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2023 года.

3. Администрации города Иркутска в пределах своих полномочий обеспечить размещение Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Иркутска на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов в течение 15 дней с момента его утверждения на официальном сайте Российской Федерации в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также на официальном сайте администрации города Иркутска в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» – [www.admirk.ru](http://www.admirk.ru).

Председатель Думы города Иркутска

Е.Ю. Стекачев

« 27 » октября 2022 года  
№ 007-20-043536/2

УТВЕРЖДЕН

решением Думы города Иркутска

от 27.10.2022 № 007-20-043536/2

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА)  
ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА  
ГОРОДА ИРКУТСКА  
НА 2023 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2024 И 2025 ГОДОВ**

**Раздел 1. Имущество, составляющее муниципальную казну  
города Иркутска, которое подлежит внесению в уставный капитал  
акционерных обществ**

№	Адрес	Характеристика объекта	Площадь объекта (кв.м.)	Срок приватиза ции
<b>2023 год</b>				
1	г. Иркутск, ул. Степана Разина, д. 9-а	Нежилое здание, назначение: нежилое, количество этажей 2, в том числе подземных 0, кадастровый номер 38:36:000034:16222	143	1 квартал
	г. Иркутск, ул. Степана Разина, д. 9-а	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: деловое управление, кадастровый номер 38:36:000034:22488	564	

**Раздел 2. Иное имущество, составляющее муниципальную казну  
города Иркутска**

№	Адрес	Характеристика объекта	Площадь объекта (кв.м.)	Срок приватиза ции
<b>2023 год</b>				
1	г. Иркутск, ул. Советская,	Нежилое здание, назначение: нежилое, количество этажей 5, в	7265	1 квартал

	Адрес	Характеристика объекта	Площадь объекта (кв.м.)	Срок приватиза ции
	176, военный городок 19	том числе подземных 0, кадастровый номер 38:36:000022:35515		1 квартал
	г. Иркутск, ул. Советская	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: предпринимательство 4.0, кадастровый номер 38:36:000022:48498	5641	
2	г. Иркутск, ул. Омулевского, д. 5-б	Нежилое здание, назначение: нежилое, количество этажей 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 38:36:000022:44246	53,4	2 квартал
	г. Иркутск, ул. Омулевского	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание, кадастровый номер 38:36:000022:50993	132	
3	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8, пом. 214	Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж № 2, кадастровый номер 38:36:000034:15320	117,2	2 квартал
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 1, кадастровый номер 38:36:000034:21095	308,9	
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 3, кадастровый номер 38:36:000034:21640	13	

	Адрес	Характеристика объекта	Площадь объекта (кв.м.)	Срок приватизации
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 3, кадастровый номер 38:36:000034:21641	21,5	2 квартал
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 1, кадастровый номер 38:36:000034:21704	24,7	
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 2, кадастровый номер 38:36:000034:21717	66,9	
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 2, кадастровый номер 38:36:000034:21718	19,4	
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 2, кадастровый номер 38:36:000034:21729	19,7	
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 3, кадастровый номер 38:36:000034:21730	96,4	
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 3, кадастровый номер 38:36:000034:21731	40,1	
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 3, кадастровый номер 38:36:000034:21732	376	

Адрес	Характеристика объекта	Площадь объекта (кв.м.)	Срок приватизации
г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 3, кадастровый номер 38:36:000034:21733	22,8	2 квартал
г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 3, кадастровый номер 38:36:000034:21735	27,2	
г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 3, кадастровый номер 38:36:000034:21738	47	
г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 3, кадастровый номер 38:36:000034:21740	10,2	
г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 2, кадастровый номер 38:36:000034:21741	62,6	
г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 2, кадастровый номер 38:36:000034:21742	56	
г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 2, кадастровый номер 38:36:000034:21743	5,8	
г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 3, кадастровый номер 38:36:000034:21744	40,5	

Адрес	Характеристика объекта	Площадь объекта (кв.м.)	Срок приватиза ции
г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 3, кадастровый номер 38:36:000034:21745	1,1	2 кватал
г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 3, кадастровый номер 38:36:000034:21747	124	
г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж № 2, кадастровый номер 38:36:000034:21748	18,1	
г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 3, кадастровый номер 38:36:000034:21749	9,3	
г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 2, кадастровый номер 38:36:000034:21750	11,1	
г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 2, кадастровый номер 38:36:000034:21751	67,7	
г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 2, кадастровый номер 38:36:000034:21752	27,8	
г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 2, кадастровый номер 38:36:000034:21754	8,9	

Адрес	Характеристика объекта	Площадь объекта (кв.м.)	Срок приватизации
г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 3, кадастровый номер 38:36:000034:21755	83,4	2 квартал
г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 3, кадастровый номер 38:36:000034:21758	13,3	
г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 4, кадастровый номер 38:36:000034:21770	32,7	
г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 4, кадастровый номер 38:36:000034:21771	233,1	
г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 4, кадастровый номер 38:36:000034:21772	11,3	
г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 4, кадастровый номер 38:36:000034:21773	14,7	
г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 4, кадастровый номер 38:36:000034:21774	202	
г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 4, кадастровый номер 38:36:000034:21775	28	

	Адрес	Характеристика объекта	Площадь объекта (кв.м.)	Срок приватиза ции
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 4, кадастровый номер 38:36:000034:21776	69,2	2 квартал
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 3, кадастровый номер 38:36:000034:21778	66,9	
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 4, кадастровый номер 38:36:000034:21780	14,5	
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 4, кадастровый номер 38:36:000034:21781	9	
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 4, кадастровый номер 38:36:000034:21782	67,6	
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 4, кадастровый номер 38:36:000034:21783	8	
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 4, кадастровый номер 38:36:000034:21784	53,7	
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 4, кадастровый номер 38:36:000034:21785	73,7	

	Адрес	Характеристика объекта	Площадь объекта (кв.м.)	Срок приватизации
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 4, кадастровый номер 38:36:000034:21786	13,5	2 квартал
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 4, кадастровый номер 38:36:000034:21790	15	
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 4, кадастровый номер 38:36:000034:21791	11,5	
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 4, кадастровый номер 38:36:000034:21792	81,4	
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 4, кадастровый номер 38:36:000034:21793	48,5	
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 5, кадастровый номер 38:36:000034:21794	63,4	
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 5, кадастровый номер 38:36:000034:21795	10,7	
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 4, кадастровый номер 38:36:000034:21798	19,7	

	Адрес	Характеристика объекта	Площадь объекта (кв.м.)	Срок приватизации
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 5, кадастровый номер 38:36:000034:21799	10,7	2 квартал
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 5, кадастровый номер 38:36:000034:21800	11,2	
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 5, кадастровый номер 38:36:000034:21801	101,6	
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 5, кадастровый номер 38:36:000034:21802	65,3	
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 5, кадастровый номер 38:36:000034:21803	64,8	
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 5, кадастровый номер 38:36:000034:21805	62,1	
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 5, кадастровый номер 38:36:000034:21806	42,6	
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 5, кадастровый номер 38:36:000034:21807	6,6	

	Адрес	Характеристика объекта	Площадь объекта (кв.м.)	Срок приватизации
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 5, кадастровый номер 38:36:000034:21808	41,9	2 квартал
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 5, кадастровый номер 38:36:000034:21809	70,5	
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 5, кадастровый номер 38:36:000034:21810	78,8	
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 5, кадастровый номер 38:36:000034:21811	42,2	
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 5, кадастровый номер 38:36:000034:21813	87,6	
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 5, кадастровый номер 38:36:000034:21814	94	
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 5, кадастровый номер 38:36:000034:21815	98,9	
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 5, кадастровый номер 38:36:000034:21816	119	

	Адрес	Характеристика объекта	Площадь объекта (кв.м.)	Срок приватизации
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 5, кадастровый номер 38:36:000034:21818	4,7	2 квартал
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 1, кадастровый номер 38:36:000034:22333	44,5	
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 1, кадастровый номер 38:36:000034:22664	38,4	
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 3, кадастровый номер 38:36:000034:22966	37,6	
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 5, кадастровый номер 38:36:000034:22967	39,2	
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 5, кадастровый номер 38:36:000034:22968	31	
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 4, кадастровый номер 38:36:000034:22969	42,3	
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 2, кадастровый номер 38:36:000034:22971	49,4	

	Адрес	Характеристика объекта	Площадь объекта (кв.м.)	Срок приватизации
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 2, кадастровый номер 38:36:000034:22972	10,7	2 квартал
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 2, кадастровый номер 38:36:000034:22973	43,4	
	г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 8	Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж № 4, кадастровый номер 38:36:000034:22974	67	
4	г. Иркутск, ул. Каштаковская в/г 108	Овощехранилище, назначение: нежилое, количество этажей 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 38:36:000000:5532	253	2 квартал
	г. Иркутск, ул. Каштаковская	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (1.15), кадастровый номер 38:36:000014:9748	997	
5	г. Иркутск, ул. Фридриха Энгельса, д. 2	Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж №1, кадастровый номер 38:36:000034:27879	14,9	3 квартал
	г. Иркутск, ул. Фридриха Энгельса, д. 2	Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж №1, кадастровый номер 38:36:000034:27877	35,1	3 квартал

	Адрес	Характеристика объекта	Площадь объекта (кв.м.)	Срок приватизации
6	г. Иркутск, ул. Трудовая, д. 55-а	Нежилое здание, назначение: нежилое, количество этажей 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 38:36:000021:27026	32,4	3 квартал
	г. Иркутск, ул. Трудовая, д. 55-а	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта 2.7.1, кадастровый номер 38:36:000021:2286	73	
7	г. Иркутск, ул. Депутатская, д. 74-а, пом. 1	Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж №1, кадастровый номер 38:36:000021:35962	46,9	4 квартал
2024 год				
-	-	-	-	-
2025 год				
-	-	-	-	-

**Раздел 3. Перечень муниципальных унитарных предприятий,  
планируемых к приватизации**


№ п/п	Наименование муниципального унитарного предприятия (МУП)	Место нахождения муниципального унитарного предприятия
2023 год		
1	МУФП «Иркутская Аптека»	664003, г. Иркутск, ул. Киевская, д. 2
2024 год		
1	МУП «Ритуал» г. Иркутска	664047, г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 77
2	МУП «Центральный рынок» г. Иркутска	664003, г. Иркутск, ул. Чехова, д. 22

№ п/п	Наименование муниципального унитарного предприятия (МУП)	Место нахождения муниципального унитарного предприятия
3	МУП «Иркутскавтотранс» г. Иркутска	664040, г. Иркутск, ул. Тухачевского, д. 2

Поступления денежных средств от приватизации муниципального имущества города Иркутска в 2023 году ожидаются в размере 256 279 тыс. руб. (из которых 33 400 тыс. руб. – доходы от приватизации земельных участков, на которых расположено приватизируемое муниципальное имущество города Иркутска).

Поступления денежных средств от приватизации муниципального имущества города Иркутска в 2024 и 2025 годах не ожидаются.

Заместитель мэра – председатель  
комитета по управлению муниципальным  
имуществом администрации города Иркутска



С.В. Кладов